



Passend toewijzen

Passend toewijzen houdt in dat de woningen die woningcorporaties toewijzen aan huurders, moeten passen bij hun inkomen en huishouden. De regering wil hiermee bijvoorbeeld voorkomen dat mensen met lage inkomens in te dure woningen terecht komen.
















Welk inkomen?

Het inkomen wordt bepaald op basis van het IBRI-formulier of een definitieve aanslag van de Belastingdienst. Bij het toewijzen van een woning kijken we naar uw gezamenlijk belastbaar verzamelinkomen. Dit is uw inkomen en het inkomen van uw eventuele partner en andere meerderjarige bewoners. Het inkomen van uw kinderen wordt niet meegerekend. Huishoudens met een inkomen hoger dan € 52.671 komen bij Wooncompagnie niet in aanmerking voor een sociale huurwoning.

Het belastbaar inkomen toont u aan door een inkomensverklaringsformulier of definitieve aanslag van de belastingdienst. LET OP: uw verzamelinkomen rekenen wij om (indexeren) naar 2024. De indexering van inkomens uit 2022 en 2023 naar 2024 bedraagt respectievelijk 1,17% (2022) en 1,08% (2023).



Passend toewijzen 2024

Type huishouden (kinderen tellen mee)	Huishoudinkomen per jaar (inkomen kinderen telt niet mee)	Maximale kale huurprijs
EEN persoons 	 tot en met € 27.725	 € 0,00 tot € 650,44
	 vanaf € 27.725 tot en met € 52.671*	 € 0,00 tot € 879,67
TWEE persoons 	 tot en met € 37.625	 € 0,00 tot € 650,44
	 vanaf € 37.625 tot en met € 52.671	 € 0,00 tot € 879,67
DRIE en meer persoons 	 tot en met € 37.625	 € 0,00 tot € 697,08
	 vanaf € 37.625 tot en met € 52.671	 € 0,00 tot € 879,67

*In de loop van 2024 kan het maximum inkomen verlaagd worden naar € 47.699,00

Prijspeil december 2023

Vragen? Wij helpen u graag

088 17 18 190

Ma t/m vrij van 8.00 tot 17.00 uur.

[wooncompagnie.nl](https://www.wooncompagnie.nl)

Postadres:

Postbus 160, 1620 AD Hoorn

Bezoekadres:

Geldelozeweg 41, 1625 NW Hoorn

Volg ons ook op:

